

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea unui contract de asociere

Doamnelor și domnilor consilieri

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 32 din 24 februarie 2011 prin care s-a aprobat asocierea în participațiune a Municipiului Sighișoara cu Asociația Turistică Sighișoara cu sediul social în str. Ilarie Chendi, nr. 20, în vederea promovării turismului, organizării și funcționării în spațiul situat în str. Octavian Goga, nr. 8 a Centrului de Informare Turistică, contractul de asociere în participațiune urmând să fie supus spre aprobare Consiliului local;

Având în vedere că spațiul situat în str. Octavian Goga, nr. 8 nu face obiectul Legii nr. 10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare și al Legii nr. 247/2005;

Vă prezint următorul Proiect de hotărâre:

PRIMAR
Dăneșan Ioan Dorin

HOTĂRÂREA NR.

privind aprobarea unui contract de asociere

Consiliul Local al Municipiului Sighisoara:

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 32 din 24 februarie 2011 prin care s-a aprobat asocierea în participațiune a Municipiului Sighisoara cu Asociația Turistică Sighisoara cu sediul social în str. Ilarie Chendi, nr. 20, în vederea promovării turismului, organizării și funcționării în spațiul situat în str. Octavian Goga, nr. 8 a Centrului de Informare Turistică, contractul de asociere în participațiune urmând să fie supus spre aprobare Consiliului local;

Având în vedere că spațiul situat în str. Octavian Goga, nr. 8 nu face obiectul Legii nr. 10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare și al Legii nr. 247/2005;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Administrarea Patrimoniului prin care se propune aprobarea contractului de asociere în participațiune care se va încheia între Municipiul Sighisoara și Asociația Turistică Sighisoara;

În baza art. 36 (2) lit. „c” și „e”, (5) lit. „a” și „b” și (7) lit. „a”, art . 45 (3) și 115 (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001, Legea Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă contractul de asociere în participațiune care se va încheia între Municipiul Sighisoara și Asociația Turistică Sighisoara cu sediul social în Municipiul Sighisoara, str. Ilarie Chendi, nr. 20, în vederea promovării turismului, organizării și funcționării în spațiul situat în str. Octavian Goga, nr. 8 înscris în C.F. nr. 1624, sub nr. top.1883/I, în suprafață utilă de 36,33 mp. a Centrului de Informare Turistică, anexa nr. 1 la prezenta.

Art.2. Se mandatează Primarul municipiului pentru semnarea contractului de asociere în participațiune.

Art.3. Primarul municipiului și Asociația Turistică Sighisoara se încredințează cu ducerea la îndeplinire a prezentei.

PRIMAR
Dăneșan Ioan Dorin

Avizat
Secretarul municipiului
Humă Gheorghe

RAPORT DE SPECIALITATE

al Direcției Administrarea Patrimoniului la proiectul de hotărâre privind aprobarea unui contract de asociere

DOAMNELOR SI DOMNILOR CONSILIERI

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 32 din 24 februarie 2011 s-a aprobat asocierea în participațiune a Municipiului Sighișoara cu Asociația Turistică Sighișoara cu sediul social în str. Ilarie Chendi, nr. 20, în vederea promovării turismului, organizării și funcționării în spațiul situat în str. Octavian Goga, nr. 8 a Centrului de Informare Turistică, contractul de asociere în participațiune urmând să fie supus spre aprobare Consiliului local.

Conform contractului obiectul asocierii în participațiune îl constituie organizarea și funcționarea unui Centru de Informare Turistică în spațiul situat în str. Octavian Goga, nr. 8, înscris în C.F. nr. 1624, sub nr. top.1883/I, în suprafață utilă de 36,33 mp.

Spațiul va fi folosit numai de către asociat în vederea promovării turismului, cu excepția situațiilor sau evenimentelor sociale, culturale, artistice, turistice etc. care prin natura lor impun folosirea în comun de către proprietar și asociat a spațiului.

Precizăm că spațiul din str. Octavian Goga, nr. 8 este locația cea mai potrivită pentru înființarea unui Centru de Informare Turistică, este amplasat în zona centrală în apropierea principalei parcuri pentru autocare, lângă una din principalele intrări în cetate, ceea ce determină un aflux mare de turiști. Asociația Turistică Sighișoara dispune de logistica necesară, ca și personal de specialitate care să deservească un Centru de Informare Turistică.

Asociația Turistică Sighișoara, prin Centrul de Informare Turistică din str. Octavian Goga nr. 8 va oferi toată gama de informații necesare turiștilor: potențialul turistic al Sighișoarei și zonei adiacente; posibilitățile de cazare și servire a mesei în hoteluri, moteluri, pensiuni, campinguri etc.; agențiile de turism din Sighișoara; transport, calendarul acțiunilor culturale al municipiului; materiale informative și promoționale referitoare la potențialul turistic al Sighișoarei: hărți turistice, broșuri, pliante, afișe, etc.

Beneficii din organizarea și funcționarea Centrului de Informare Turistică atât pentru municipiu cât și pentru asociație sunt dezvoltarea Turismului în Municipiul Sighișoara și zona adiacentă și promovarea și popularizarea obiectivelor turistice, a oportunităților și serviciilor turistice din Municipiul Sighișoara și zona adiacentă.

Menționăm că:

În cadrul asocierii Municipiul Sighișoara va achita următoarele utilități consumate : energia electrică, gazul metan, apa și canalul.

Asociația Turistică se obligă, printre altele sa asigure resursele financiare, logistica si să realizeze investițiile necesare în vederea organizării și funcționării în spațiul situat în str. Octavian Goga, nr. 8 în suprafață utilă de 36,33 mp a unui Centrul de Informare Turistică, cu respectarea normelor legale în vigoare, precum și să asigure personalul necesar pentru funcționarea centrului de informare și să achite din fonduri proprii salariile și alte drepturi bănești ale acestora.

De asemenea se obligă să încheie contracte cu furnizorii și să achite următoarele servicii/utilități: internet, telefon, fax, televiziune, cablu și să execute din fondurile sale, dacă este cazul, lucrările de racordare la aceste servicii/utilități.

Condițiile asocierii, drepturile și obligațiile părților sunt stabilite prin contractul de asociere, atașat prezentului raport.

În consecință, propunem spre aprobare contractul de asociere în participațiune care se va încheia între Municipiului Sighișoara și Asociația Turistică Sighișoara cu sediul social în Municipiul Sighișoara, str. Ilarie Chendi, nr. 20, în vederea promovării turismului, organizării și funcționării în spațiul situat în str. Octavian Goga, nr. 8 înscris în C.F. nr. 1624, sub nr. top.1883/I, în suprafață utilă de 36,33 mp. a Centrului de Informare Turistică.

De asemenea propunem mandatarea Primarul municipiului pentru semnarea contractului de asociere în participațiune.

Având în vedere cele menționate mai sus susținem proiectul de hotărâre prezentat de d-l Primar.

DIRECȚIA ADM. PATRIMONIULUI
Mașca Petru
